

**Bekanntgabe gefasster Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema vom  
04.06.2024**

**Beschluss-Nr. 438/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag „Sanierung des ehemaligen Empfangsgebäudes des Unteren Bahnhofs in Bad Schlema“ (Hauptstraße 78) auf den Grundstücken Flurstücknummer 420/39 und 420/41 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 439/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Umnutzung von 2 Stück vorhandenen, doppelseitigen Aufstellern als Hinweistafeln mit integrierter LED-Videoanzeige, Errichtung von 1 Stück Dreieckspylon an der Parkplatzausfahrt" (Lößnitzer Straße 83) auf den Grundstücken Flurstücknummer 1681/36 und 1681/39 der Gemarkung Aue zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 440/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt dem Bauantrag „Anbau zweier Balkonanlagen“ (Bergmannstraße 6) auf dem Grundstück Flurstücknummer 1455 der Gemarkung Aue zuzustimmen.

Der Erteilung einer Genehmigung nach § 173 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt.

**Beschluss-Nr. 441/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt der Bauvoranfrage „Nutzungsänderung vom Sozialgebäude mit Einliegerwohnung zu einer Tierarztpraxis mit zugehöriger Wohnung“ (Steinbruchweg 8) auf dem Grundstück Flurstücknummer 663 der Gemarkung Oberschlema nicht zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 442/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag „Kurpark Oberschlema – (Teil der Landesgartenschau 2026)“ auf den Grundstücken Flurstücknummer 1/3, 2, 3/5, 5/5, 9/6, 150/4, 202/6, 206/5, 217/3, 257/2, 257/3, 270, 271, 273/5, 283/4, 283/5, 287/37, 287/12, 287/13, 287/20, 287/38, 293/22, 293/24, 299/3, 299/4, 299/5, 300/6, 300/7, 300/8, 300/9, 300/11, 300/12, 300/13, 301/2, 302/2, 302/3, 306, 323/2, 323/3, 326/2, 300/9, 300/7, 323/4 der Gemarkung Oberschlema zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 443/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, den Zuschlag für die Leistung Los 10 – Erneuerung Brandmeldetechnik im Rahmen der Maßnahme Grund- und Oberschule Aue-Zelle – Sanierung und Modernisierung Sanitärbereiche Sporthalle auf das Angebot des Bieters GfS Gesellschaft für Sicherheitstechnik mbH, Schwarzenberg mit einer Brutto – Angebotssumme von 102.144,45 Euro zu erteilen.

**Beschluss-Nr. 444/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, den Zuschlag für die Leistung Heizung, Lüftung, Sanitär – Erneuerung Wärmeerzeugeranlage im Rahmen der Maßnahme Kindertagesstätte „Wildbacher Strolche“, OT Wildbach – Teilsanierung auf das Angebot des Bieters HTW Haustechnik Wildbach GmbH, Aue – Bad Schlema OT Wildbach mit einer Brutto – Angebotssumme von 63.256,15 € zu erteilen.23

**Beschluss-Nr. 445/2024-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, den Zuschlag für die Leistung „Los 02 – Entkernung und Baustelleneinrichtung“ im Rahmen der Maßnahme „10. Sächsische Landesgartenschau 2026 in Aue-Bad Schlema Unterer Bahnhof Bad Schlema – Niederschwellige Sanierung ehem. Empfangsgebäude“ auf das Angebot des Bieters Baggerbetrieb Burkhardt GmbH, Thonhausen mit einer Brutto-Angebotssumme von 188.410,69 EUR zu erteilen.

gez. Kohl  
Oberbürgermeister