

**Bekanntgabe gefasster Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des  
Stadtentwicklungsausschusses der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema vom  
07.06.2022**

**Beschluss-Nr. 251/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, der Bauvoranfrage „An- und Umbau eines bestehenden Wohngebäudes“ (Steinbruchweg 8) auf dem Grundstück Flurstücknummer 663 der Gemarkung Oberschlema nicht zuzustimmen.

**Der Ausschuss sprach sich mehrheitlich gegen den Beschlussvorschlag aus.**

**Beschluss-Nr. 252/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Errichtung einer Grenzmauer zum öffentlichen Verkehrsraum“ (Marktgäßchen 1) auf dem Grundstück Flurstücknummer 4/2 der Gemarkung Aue zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 253/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Balkonanbau an bestehendes Wohngebäude“ (Lutherstraße 18) auf dem Grundstück Flurstücknummer 308/e der Gemarkung Aue zuzustimmen. Der Erteilung einer Genehmigung nach § 173 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt.

**Beschluss-Nr. 254/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Bauanträgen "Errichtung eines eingeschossigen Fertigteilegebäudes zum Schutz der darin installierten Telekommunikationsanlagen" auf den Grundstücken Flurstücknummer 109/39 der Gemarkung Alberoda und 101/4 der Gemarkung Wildbach zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 255/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, die Vergabe der Planungsleistungen für die Durchführung der Maßnahme „Sanierung der Alberodaer Straße“ im Ortsteil Alberoda an das Ingenieurbüro AIA Aue GmbH zu vergeben.

**Beschluss-Nr. 256/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplätzen“ (Panoramastraße) auf dem Grundstück Flurstücknummer 306/121 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen. Einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohngebiet Kohlweg“ in Bezug auf die Dachneigung und Firstrichtung wird zugestimmt.

**Beschluss-Nr. 257/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, der Bauvoranfrage „Neubau zweier 4-Familienhäuser“ (Dittersdorfer Weg) auf dem Grundstück Flurstücknummer 1654/9 der Gemarkung Aue nicht zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 258/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Neubau Bankfiliale und Notariat – zwei separate Gebäude in Holzbauweise; dazwischenliegend eine öffentlich zugängliche Verbindungsbrücke in Stahl-Beton-Bauweise; Parkflächen und Basketballplatz" (Lößnitzer Straße 83) auf den Grundstücken Flurstücknummer 1681/36 und 1681/39 der Gemarkung Aue zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 259/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Einfamilienhaus mit Carport" (Kastanienweg 12) auf dem Grundstück Flurstücknummer 143/6 der Gemarkung Wildbach nicht zuzustimmen.

**Beschluss-Nr. 260/2022-SEA:**

Vergabe der Elektro-Fachplanungsleistungen für die Sanierung der Kita „Abenteuerland“ an das Ingenieurbüro Lorenz aus Breitenbrunn.

**Beschluss-Nr. 261/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Zuschlag für die Leistung „Straßenbau“ im Rahmen der Baumaßnahme „Deckensanierung Arndtstraße Aue-Bad Schlema, OT Aue und Ausbau Gabelsbergerstraße Aue-Bad Schlema, OT Aue“ auf das Angebot des Bieters EUROVIA Verkehrsbau Union GmbH NL Leipzig, Markranstädt mit einer Brutto-Angebotssumme von 86.050,20 € zu erteilen.

**Beschluss-Nr. 262/2022-SEA:**

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Zuschlag für die Leistung „Straßenbau“ im Rahmen der Baumaßnahme „Grundhafter Ausbau Gerichtsstraße Aue-Bad Schlema, OT Aue“ auf das Angebot des Bieters GSG Baugesellschaft mbH, Lauter-Bernsbach mit einer Brutto-Angebotssumme von 195.351,71 € zu erteilen.

gez. Kohl  
Oberbürgermeister