

**Bekanntgabe gefasster Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des
Stadtentwicklungsausschusses der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema vom
05.04.2022**

Beschluss-Nr. 233/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Anbau und Umbau Einfamilienhaus mit Änderung Dach, Wintergarten, Schlafzimmer, Einliegerwohnung" (Kastanienweg 46a) auf den Grundstücken Flurstücknummer 58/5, 366/6, 366/7, 366/8, 468/8 und 468/24 der Gemarkung Wildbach zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 234/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Errichtung eines Carports für 4 Wohnmobile, 6 Wohnmobilstellplätze, 1 Sanitärgebäude" (Brückenstraße) auf den Grundstücken Flurstücknummer 10/2, 11/2 und 12/5 der Gemarkung Auerhammer zuzustimmen. Voraussetzung ist die Einhaltung der Immissionsschutzrechtlichen Grenzwerte (Lärm) in Bezug auf angrenzende Wohnnutzungen

Beschluss-Nr. 235/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Errichtung eines Bungalows (Wohnhaus)" (Hauptstraße) auf dem Grundstück Flurstücknummer 113/1 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 236/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung „Nutzung des Abfallzwischenlagers Fasslagerhallen für die Zwischenlagerung von Lithium-/ Ion-Batterien“ auf dem Grundstück Flurstücknummer 1283/3 der Gemarkung Aue zuzustimmen. Die Einhaltung von immissionsschutzrechtlichen Grenzwerten in Bezug auf die schutzwürdige Wohnbebauung ist zu gewährleisten.

Beschluss-Nr. 237/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, den Zuschlag für die Leistung „Los 30 – Elektroinstallation“ im Rahmen der Baumaßnahme „Neubau Feuerwehrgerätehaus Alberoda“ auf das Angebot des wirtschaftlichsten Bieters zu erteilen.

Beschluss-Nr. 238/2022-SEA:

Vergabe der Planungsleistungen für die Sanierung der Kita „Abenteuerland“ an das Ingenieurbüro Burchardt aus Aue.

Beschluss-Nr. 239/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt, dem Bauantrag "Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Stellplätzen" (Panoramastraße) auf dem Grundstück Flurstücknummer 306/123 der Gemarkung Niederschlema zuzustimmen. Einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohngebiet Kohlweg“ in Bezug auf die Höhenlage baulicher Anlagen, der Dachneigung sowie zur Bauweise nach § 22 BauNVO wird zugestimmt.

Beschluss-Nr. 240/2022-SEA:

Der Stadtentwicklungsausschuss der Großen Kreisstadt Aue-Bad Schlema beschließt dem Bauantrag "Erweiterung Garage" (Arndtstraße) auf dem Grundstück Flurstücknummer 894/1 der Gemarkung Aue zuzustimmen. Der Erteilung einer Genehmigung nach § 173 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt.

gez. Kohl
Oberbürgermeister